



Unione dei Miracoli



UNIONE DI COMUNI

Provincia di Chieti

c/o Comune di Casalbordino Piazza Umberto I° - tel.0873 92191 - fax 0873 9219233 - C.F. e Partita IVA 02385890690

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO PUBBLICO

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto di: " SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, DEI BAGNI PUBBLICI - MERCATO COPERTO CON RELATIVA CUSTODIA PER IL PERIODO 1.6.2019/31.5.2022

Codice C.I.G. 7848007C3E

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 26 in data 07.04.2019, con la quale è stato approvato l'allegato Capitolato d'Oneri redatto in data 28.3.2019 dal Responsabile del I Settore del Comune di Casalbordino - Ariano Antonio Barsanofio, relativamente al suddetto servizio da espletare per la durata di anni 3 (tre), il cui importo presunto complessivo ammonta ad €. 97.783,56 oltre I.V.A. comprensivo delle somme per la sicurezza pari ad € 2.000,00 oltre I.V.A. non soggette a ribasso d'asta;

Considerato che la procedura per l'affidamento del predetto servizio sarà espletata mediante la selezione di operatori economici da inviare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016,

RENDE NOTO

che in esecuzione alla suddetta Determinazione n. 26 in data 07.04.2019 sarà espletata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, senza previa pubblicazione di un bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente all'esecuzione del servizio in oggetto le cui caratteristiche sono di seguito riportate.

Le Ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla suddetta procedura per l'affidamento del servizio sopra indicato entro i termini sotto riportati pena la non ammissione.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio.

La presente indagine è finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Oggetto dell'appalto: Esecuzione del servizio di pulizia presso:

1. Palazzo Comunale P.zza Umberto I (Uffici, bagni, sale, corridoi, scale)
2. Palazzo Comunale Via Roma – ex palazzo Scolastico (Uffici, bagni, sale, corridoi, scale)
3. Mercato coperto – Pulizia aree interne – apertura e chiusura giornate di mercato – custodia nelle ore di mercato.
4. Bagni pubblici P.zza Umberto I – Apertura e chiusura giornaliera – apertura e chiusura situazioni particolari – pulizia.
5. Bagni pubblici Loc. Miracoli – Apertura e chiusura giornaliera – apertura e chiusura situazioni particolari – pulizia.
6. Bagni pubblici Via De Gasperi – Apertura e chiusura giornaliera – apertura e chiusura situazioni particolari – pulizia.

Importo del servizio: Il valore contrattuale del servizio è pari ad € 97.783,56 comprensiva della somma di € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. ai sensi di legge.

Luogo di esecuzione: Casalbordino – Ubicazione strutture interessate.

Presentazione della manifestazione di interesse: **Le manifestazioni di interesse redatte utilizzando l'allegato "Modello A" dovranno pervenire sulla Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Miracoli, istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 23.04.2019.**

Procedura di invito e di aggiudicazione: Alla procedura da espletarsi mediante RDO (Richiesta di Offerta) **sulla Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Miracoli, istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3** saranno invitate non meno di n. 5 (cinque) e non più di 10 (dieci) Ditte con idonei requisiti che avranno presentato la propria manifestazione di interesse.

Nel caso in cui dovessero pervenire un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 Ditte, l'individuazione avverrà mediante estrazione a sorte; le operazioni si terranno in seduta pubblica presso gli Uffici del Settore Amministrativo della centrale unica di committenza, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 53, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, previa comunicazione PEC con almeno 48 ore di anticipo.

Nel caso in cui dovessero pervenire un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 Ditte, l'individuazione avverrà mediante estrazione a sorte tra le ditte della Provincia di Chieti accreditate sulla Piattaforma AcquisitiretePa per la medesima tipologia di servizio, fino alla concorrenza del numero minimo di partecipanti alla procedura; le operazioni si terranno in seduta pubblica presso gli Uffici del Settore Amministrativo della centrale unica di committenza, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 53, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, previa comunicazione PEC con almeno 48 ore di anticipo.

La Stazione Appaltante inviterà simultaneamente sulla **Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Miracoli,**

istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3 le Ditte selezionate a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data dell'invito.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 3 - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Si fa presente che la congruità delle offerte presentate sarà valutata su quelle che presenteranno sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito (RDO - Richiesta di Offerta mediante Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Miracoli, istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3).

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Requisiti minimi di partecipazione: Possono presentare domanda di partecipazione le Ditte iscritte sulla **Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico del Comune di Casalbordino, istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3** in possesso dei seguenti requisiti:

- a) **requisiti di ordine generale** da autocertificarsi come previsto dall'allegato - "**Modello A**" riguardo:
 - iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro Imprese) per attività connesse alla pulizia di uffici, locali e/o custodia e pulizia di bagni pubblici. Iscrizione - se Cooperativa sociale - all'apposito Albo/Registro per il settore di attività in argomento e l'insussistenza di procedure in corso di cancellazione dal citato Albo/Registro;
 - requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i.;
- b) **requisiti di ordine speciale** da autocertificarsi come previsto dall'allegato - "**Modello A**" riguardo:
 - capacità economico-finanziaria da comprovare mediante dichiarazioni rilasciate da parte di almeno n. 2 (due) Istituti di Credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della Legge 1 settembre 1993, n. 385. Nel caso in cui il concorrente, per giustificati motivi, non sarà in grado di presentare le suddette referenze richieste, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 86 - comma 4 del Nuovo Codice dei Contratti;
 - capacità tecnica e professionale comprovata mediante dichiarazione di aver svolto negli ultimi 3 (tre) anni (2016-2017-2018) con regolarità e buon esito, per conto di Comuni e/o altre Pubbliche Amministrazioni, servizi di pulizia analoghi a quelli oggetto di gara (per servizi analoghi si intendono tutti quelli relativi alla pulizia di uffici e/o custodia comprensiva di pulizia dei bagni pubblici), per un importo complessivo minimo netto di almeno €. 100.000,00 oltre I.V.A. - specificando i seguenti dati:
 - denominazione del committente;
 - oggetto del servizio;
 - data/periodo di effettuazione del servizio;
 - importo al netto dell'I.V.A.;
 - possesso della certificazione di qualità ISO9001 ed ISO 14001.

Ulteriori informazioni: Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità-notizia e non è vincolante per l'Ente per cui eventuali variazioni di programma dello stesso non costituiscono obbligo alcuno per la stazione appaltante.

L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati (in inglese General Data Protection Regulation), ufficialmente regolamento (UE) n. 2016/679 e meglio noto con la sigla GDPR, adottato il 27 aprile 2016, pubblicato sulla Gazzetta

Ufficiale Europea il 4 maggio 2016 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi al I Settore del Comune di Casalbordino ai seguenti recapiti: Tel. **0873/921907** - Fax. **0873/921933**

Sito internet

www.casalbordino.gov.it

<http://www.unionedeimiracoli.it>

Indirizzi E-Mail:

affarigenerali@casalbordino.gov.it

unionedeimiracoli@gmail.com

P.E.C.

protocollo.comunecasalbordino@legalmail.it.

unionedeimiracoli@legalmail.it

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi sul profilo del Committente di questa Stazione Appaltante alla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito informatico del Comune di Casalbordino, nonché dell'Unione dei Miracoli fino al giorno **23.04.2019**.

Responsabile del Procedimento: Responsabile Amministrativo – Antonio Barsanofio ARIANO.

Casalbordino, li 07.04.2019

Allegati:

- Capitolato d'Oneri



IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Ariano Antonio Barsanofio

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Alla **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**
dell'UNIONE DEI MIRACOLI
c/o Comune di Casalbordino
Piazza Umberto I
66021 - CASALBORDINO (CH)

OGGETTO: "SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, DEI BAGNI PUBBLICI - MERCATO COPERTO CON RELATIVA CUSTODIA PER IL PERIODO 1.6.2019/31.5.2022". Richiesta di invito alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando e dichiarazioni possesso requisiti.

Codice C.I.G. 7848007C3E
Codice C.V.P. 90919200-4 - 90910000-9 - 98341130-5

Importo a base d'asta	€. 95.783,56
Oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	€. 2.000,00
IMPORTO DELL'APPALTO	€. 97.783,56

Il/la sottoscritto/a (COGNOME e Nome) _____ nato/a a
(luogo di nascita) _____ (____) il (data di nascita) ___/___/_____, Codice
Fiscale: _____ e residente in (Comune e Provincia) _____
_____, Via/Piazza _____ n. _____, in qualità
di (titolare/legale rappresentante/procuratore speciale o generale) _____
della Cooperativa/Impresa _____ Codice Fiscale:
_____ P.I.V.A: _____ con sede legale a (Comune e Provincia)
_____ (____) in Via/Piazza _____ n. ____
Telefono _____ - Cellulare _____ - Fax _____
- E-Mail _____ - P.E.C. _____,

dati relativi alla Cooperativa/Impresa (anche ai fini del D.U.R.C. per quanto di competenza)

C.C.N.L. Applicato:

- Edile Industria
- Edile Piccola Media Impresa
- Edile Cooperazione
- Edile Artigianato
- Altro non edile

Dimensione aziendale:

- da 0 a 5
 da 6 a 15
 da 16 a 50
 da 51 a 100
 oltre

Enti Previdenziali:

- INAIL** - Codice Ditta _____ INAIL _____ Posizioni assicurazioni territoriali _____ sede di _____;
- INPS** - Matricola azienda n. _____ INPS sede competente _____;
- INPS** - Posizione contributiva individuale titolare/soci Imprese Artigiane _____
INPS - sede competente _____;
- CASSA EDILE** - Codice Impresa _____ CASSA EDILE _____
Codice Cassa _____ sede di _____.

visto l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 - Prot. n. _____ del _____ del: "SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI SITI IN PIAZZA UMBERTO I E VIA ROMA, DEI BAGNI PUBBLICI SITI IN VIA A. DE GASPERI, PIAZZA UMBERTO I E LOCALITÀ MIRACOLI E DEL MERCATO COPERTO PER IL PERIODO 1.6.2019/31.5.2022",

C H I E D E

di essere invitato alla procedura negoziata che codesta Stazione Appaltante esperirà al fine dell'individuazione della Ditta cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto.

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- 1) di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale (Abruzzo) ai sensi della Legge n. 381/1991 - N° _____ data di iscrizione _____.**
- 2) di essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, come segue:**

Provincia di iscrizione _____ Forma giuridica Società _____
 Anno di iscrizione _____ Durata della Società _____
 Numero di iscrizione _____ Capitale Sociale _____

Soci, Rappresentanti Legali, altri soggetti con potere di rappresentanza, Responsabili/Direttori Tecnici:

Cognome e Nome	nato/a a	in data	carica ricoperta
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

3) di essere accreditata **sulla Piattaforma di acquisti mediante mercato elettronico dell'Unione dei Miracoli, istituita sulla base delle Linee guida Anac n. 4/2016 e D. Lgs 50/2016, Titolo 3;**

4) **che la propria Ditta/Impresa è dotata dell'attrezzatura necessaria ad eseguire i servizi oggetto del presente appalto in modo adeguato.**

5) **che la propria Ditta/Impresa possiede un'adeguata capacità economico-finanziaria per l'espletamento dell'appalto in oggetto la quale verrà comprovata, in sede di gara, mediante:**

- **dichiarazioni rilasciate da parte di almeno n. 2 (due) Istituti di Credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della Legge 1 settembre 1993, n. 385.**

ovvero

- **il seguente documento da considerarsi idoneo per la Stazione Appaltante ai sensi di quanto previsto dall'art. 86, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016:**

in quanto impossibilitato per i seguenti motivi a presentare le referenze richieste di cui all'art. 86, comma 4 (primo periodo) del D.Lgs. n. 50/2016:

6) **che l'importo netto dei servizi di pulizia analoghi a quelli oggetto di gara eseguiti direttamente negli ultimi 3 (tre) anni (2016-2017-2018) per conto di Comuni e/o altre Pubbliche Amministrazioni è pari ad almeno €. 100.000,00 oltre I.V.A. a tal proposito si riportano i seguenti dati:**

DENOMINAZIONE COMMITTENTE	OGGETTO DEL SERVIZIO	DATA/PERIODO SERVIZIO	IMPORTO NETTO (ESCLUSA I.V.A.)

- 7) di avere esaminato l'avviso pubblico e di accettarne integralmente il contenuto.
- 8) di essere consapevole che nel caso di invito formale alla procedura negoziata, l'Amministrazione verificherà il possesso dei requisiti di ordine generale da parte della Ditta/Impresa previsti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 rispetto ai quali la stessa richiedente ne dichiara fin da ora l'integrale possesso.
- 9) di autorizzare l'invio di eventuali comunicazioni relative a detta procedura al seguente recapito:
Cooperativa/Impresa _____ Via/Piazza _____ -
C.A.P. _____ - sede legale (Comune e Provincia) _____
Telefono n. _____ Fax n. _____ Cell. n. _____.
- 10) di autorizzare il Comune di Casalbordino e la centrale unica di committenza presso l'Unione dei Miracoli al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati (in inglese General Data Protection Regulation), ufficialmente regolamento (UE) n. 2016/679 e meglio noto con la sigla GDPR, adottato il 27 aprile 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Europea il 4 maggio 2016.

Allegati: Documento di Identità del sottoscrittore

Data _____

Firma e Timbro

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, in difetto, la dichiarazione sarà considerata nulla e l'Impresa sarà esclusa dal procedimento al quale chiede di partecipare.